



**DZIAŁKI INWESTYCYJNA o pow. 9 392 m<sup>2</sup>**

**WROCLAW ul. PIOLUNOWA - uchwalony MPZP, przeznaczenie:**

**3 900 m<sup>2</sup>:**

- **handel detaliczny małopowierzniowy**, tylko handel roślinami, zabudowania o pow. użytkowej do 200 m<sup>2</sup>
- **gastromia**, zabudowania o pow. użytkowej do 200m<sup>2</sup>
- **produkcja drobna**: lodziarnia, cukiernia - zabudowania o pow. użytkowej do 100 m<sup>2</sup>
- **obiekty do parkowania**
- **terenowe urządzenia sportowe**

**5 492 m<sup>2</sup>:**

- **obiekty do parkowania**
- **łąki, lasy**
- **uprawy polowe i sady**

Dojad drogą miejską, w odległości 800 m planowana Obwodnica Leśnicy. Do lotniska 2,7 km

**MEDIA: PRĄD + WODA, kanalizacja w 2016 roku**

**CENA 1 000 000 zł**

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego

602 375 107

[nieruchomosci@novitasgroup.pl](mailto:nieruchomosci@novitasgroup.pl)

wszystkie oferty na:



**NOVITAS**  
DYSTRYBUCJA